

# Ref. 24061



## Appartement

# 131 000 € \*

## MILLY-LA-FORET - 300 m Halle

Duplex 39 m<sup>2</sup> en surface utile (28 m<sup>2</sup> carrez) - 2 parking  
Refait fin 2020 - PAS DE TRAVAUX  
Pièce principale, cuisine aménagée, salle d'eau/wc avec espace buanderie, débarras. Coin couchage en mezzanine.  
VENDU LOUE avec bail loi 89 (29 06 2023) Loyer 670 € CC  
Copropriété de 26 lots dont 11 habitations. Pas de procédure en cours  
Charges annuelles env. 922 € - Cpteur eau divisionnaire

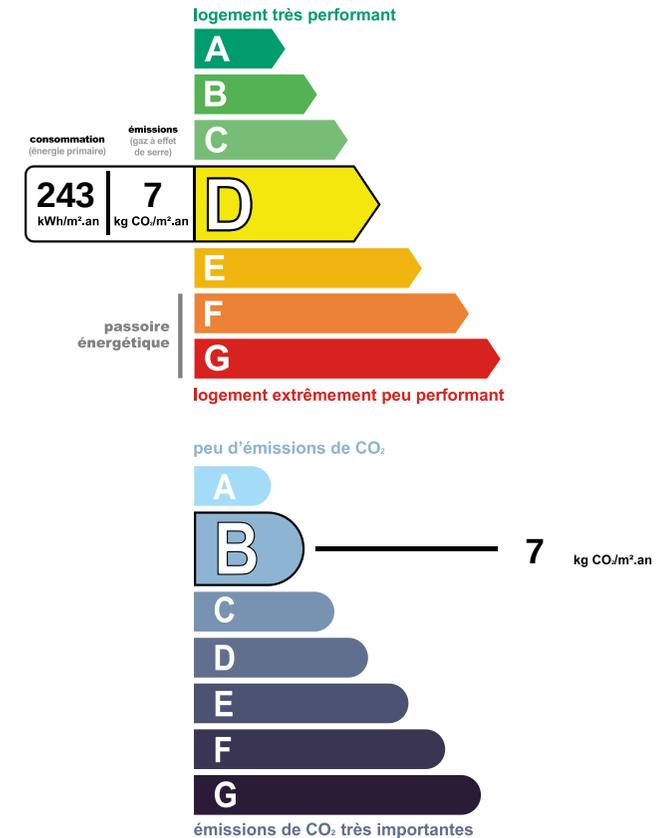
 39 m<sup>2</sup>  
Surface

 1  
Pièce(s)

 1  
Chambre(s)

\*Honoraires à la charge du vendeur.  
Copropriété de 26 lots

Charges annuelles : 922 €  
Pas de procédure en cours



Estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard entre 460 € et 680 € au 01/01/2021 (abonnement compris)



MILLY IMMOBILIER - SAS - 63 Rue LANGLOIS 91490 MILLY LA FORET RCS - au capital de 5000 € - Carte Professionnelle (T) n° CPI91012018000024252 / EVRY - Garantie : GALIAN, 89 rue de la Boétie 75008 PARIS - Montant : 120000 € - L'agence : MILLY IMMOBILIER ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou commission.