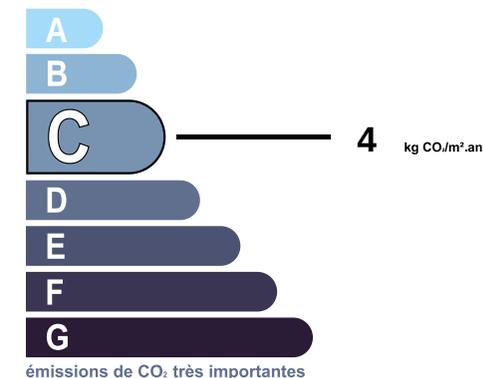


peu d'émissions de CO₂



A vendre **835 000 € ***

Ref. 24030

Propriété + Activité Gîte MOIGNY SUR ECOLE

ENSEMBLE IMMOBILIER composé d'une propriété et de 4 gîtes.

Secteur privilégié à quelques pas de la forêt et de la piste cyclable amenant à MILLY-LA-FORET. Accès A6 Paris 10 mn.

Dans cet écrin de verdure de 2016 m², vous trouverez:

Une maison d'habitation de 166m², 4 gîtes (du studio au F4/F5), deux garages, espaces de rangements. De nombreuses possibilités sur un environnement incroyable. PRESTATIONS : Chauffage géothermie - Double vitrage - Portail électrique - Tout à l'égout.

LE POTENTIEL de cette propriété vous permet également une activité libérale ou l'accueil de deux familles

268 m²
Surface



Pièce(s)



Chambre(s)

*Honoraires à la charge du vendeur.

Estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard entre 1 530 € et 2 120 € au 01/01/2021 (abonnement compris)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site



MILLY IMMOBILIER - SAS - 63 Rue LANGLOIS 91490 MILLY LA FORET RCS - au capital de 5000 € - Carte Professionnelle (T) n° CPI91012018000024252 / EVRY - Garantie : GALIAN, 89 rue de la Boétie 75008 PARIS - Montant : 120000 € - L'agence : MILLY IMMOBILIER ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou commission.